

03. 01. 2013

9106
05.12. 2

UGOVOR O JEMSTVU

uz Ugovor o kratkoročnom kreditu, kreditna partija br. 00-410-0110953.5

Zaključen dana 26.11.2012. godine u Beogradu između sledećih ugovornih strana:

1. **KOMERCIJALNE BANKE a.d. Beograd**, ul.Svetog Save br.14, Beograd, mat.broj 07737068, PIB 100001931, koju zastupa Izvršni odbor (u daljem tekstu: **Banka**)
2. **A.D. FABRIKA ŠEĆERA ŠAJKAŠKA ŽABALJ**, ul. Industrijska zona – Čuruški put br. 3, Žabalj, mat.broj 08058075, PIB 100142323, koje zastupa Aristeidis Vasilopoulos (u daljem tekstu: **Jemac platac**)

Član 1.

1.1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da su Banka i privredno društvo CRVENKA FABRIKA ŠEĆERA A.D. CRVENKA iz Crvenke (u daljem tekstu: Dužnik) zaključili dana 26.11.2012. godine Ugovor o kratkoročnom kreditu, kreditna partija br. 00-410-0110953.5 u iznosu od EUR 3.000.000,00 u dinarskoj protivvrednosti, sa rokom vraćanja 12 (dvanaest) meseci od datuma puštanja prve tranše kredita u tečaj, uključujući i grace period (u daljem tekstu: Ugovor o kreditu).

Član 2.

2.1. Jemac platac svojim potpisom na kraju ovog Ugovora potvrđuje da je u potpunosti upoznat i saglasan sa svim odredbama Ugovora o kreditu navedenog u Članu 1.ovog Ugovora, te da nema primedbi po istim.

Član 3.

- 3.1. Na osnovu ovog Ugovora, Jemac platac se neopozivo obavezuje da će, na prvi poziv Banke, kao solidarni Jemac, Banci ispuniti punovažnu i dospelu obavezu Dužnika po Ugovoru o kreditu, ukoliko to Dužnik ne učini.
- 3.2. Banka prihvata solidarno jemstvo od strane Jemca platca, u skladu sa odredbama Zakona o obligacionim odnosima.

Član 4.

4.1. Jemac platac se obavezuje da:

- 4.1.1. plaća troškove pribavljanja Izveštaja od Kreditnog biroa za pravno lice pre aktiviranja kredita i u toku važnosti ovog Ugovora i Ugovora o kreditu po zahtevu Banke,
- 4.1.2. dostavi Banci Ovlašćenje za zaduženje, saglasno Zakonu o platnom prometu, kojim je ovlašćuje da radi naplate dospelih novčanih potraživanja koja proističu iz ovog Ugovora i Ugovora o kreditu može postaviti nalog za naplatu na teret tekućeg računa Jemca platca broj 160-9619-28 koji se vodi kod BANCA INTESA A.D., Beograd, a u korist žiro računa Banke broj 908-20501-70 i istovremeno se odriče prava na povlačenje ili opoziv datog ovlašćenja, odnosno na stavljanje prigovora po ovom osnovu,
- 4.1.3. dostavi Banci 13 (slovima: trinaest) blanko sopstvenih menica, uredno overenih i potpisanih od strane ovlašćenih lica. Jemac platac ovlašćuje Banku da predate menice može popuniti sa klauzulom bez protesta i podneti na naplatu do iznosa dospelog potraživanja. Jemac platac je saglasan da Banka može u cilju naplate menica, odnosno ovlašćenja, koristiti sva sredstva sa svih računa Jemca platca otvorenih kod BANCA INTESA A.D. Beograd i drugih poslovnih banaka,
- 4.1.4. ukoliko se pre izmirenja svih obaveza po ovom Ugovoru i Ugovoru o kreditu, promene zakonski propisi koji regulišu instrumente obezbeđenja potraživanja, odnosno, ukoliko iz bilo kog razloga dostavljeni instrumenti obezbeđenja postanu nevažeći ili Banka iskoristi instrumente iz prethodne tačke ovog člana, u roku od 3 (tri) dana dostavi Banci nove instrumente obezbeđenja,
- 4.1.5. dostavlja Banci brojeve svojih tekućih računa otvorene kod drugih banaka
- 4.1.6. dostavlja Banci finansijske izveštaje za periode propisane zakonom i periode po zahtevu Banke, kao i Izveštaj o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja sa mišljenjem ovlašćenog revizora ukoliko je revizija finansijskih izveštaja zakonom utvrđena obaveza Jemca platca,



4.1.7. obavesti Banku, bez odlaganja, o svim bitnim promenama i činjenicama koje za posledicu mogu imati nemogućnost izmirivanja obaveza u skladu sa ovim Ugovorom i Ugovorom o kreditu, kršenje ugovornih obaveza ili narušavanje kreditne sposobnosti Jemca platca,

4.1.8. obavesti Banku i dostavi Rešenje nadležnog organa o svim statusnim promenama (spajanje i podela preduzeća), promeni oblika preduzeća ili osnivanju drugog pravnog subjekta od svoje imovine, o promeni lica ovlašćenog za zastupanje, o promeni lica ovlašćenih za raspolaganje sredstvima sa tekućeg računa, o promeni pečata i drugim promenama koje su od značaja za pravni promet, promeni sedišta, kao i o svim promenama koje se registruju kod nadležnog organa, a koje nastanu u toku važenja Ugovora o kreditu, odnosno do ispunjenja svih obaveza iz ovog Ugovora, i to najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana dobijanja Rešenja o upisu te promene kod nadležnog organa.

Član 5.

5.1. Ugovorne strane saglasno konstatuju da je Jemac platca upoznat sa odredbama Opštih uslova poslovanja Banke i da ih u potpunosti prihvata, što potvrđuje svojim potpisom na kraju ovog Ugovora.

Član 6.

6.1. Jemac platca je izričito saglasan da Banka može prijaviti Kreditnom birou, organizacionom delu pri Udruženju banaka i drugih finansijskih organizacija Srbije, podatke o kreditu po Ugovoru o kreditu, kao i podatke o eventualnom nepridržavanju ugovorenih odredbi o korišćenju predmetne/og kredita, radi njihove obrade, čuvanja, korišćenja i razmene, shodno Ugovoru o regulisanju međusobnih prava i obaveza po poslovima prikupljanja i korišćenja podataka o klijentima banaka, koji je Banka zaključila sa Udruženjem banaka Srbije, a u cilju obezbeđivanja uslova za izradu izveštaja o finansijskom bonitetu lica korisnika bankarskih usluga kod kojih se javlja kreditni rizik za Banku.

6.2. Potpisivanjem ovog Ugovora, zakonski zastupnik Jemca platca daje neopozivu i bezuslovnu saglasnost i ovlašćenje Banci, da pribavlja Izveštaje od Kreditnog biroa za Jemca platca u toku važnosti ovog Ugovora i Ugovora o kreditu, odnosno do potpunog izmirenja obaveza po istom.

6.3. Jemac platca je izričito saglasan da Banka može, u cilju umanjenja kreditnog rizika, zbog neizvršenja obaveza Jemca platca prema Banci, dospelo potraživanje ustupiti trećem licu, na način dozvoljen zakonskim odredbama i odlukama Narodne banke Srbije, te svojim potpisom na kraju ovoga Ugovora daje pismeno odobrenje Banci da podatke o Jemcu platcu može saopštiti trećem licu, odnosno svojim potpisom na kraju ovoga Ugovora oslobađa Banku od obaveze čuvanja bankarske tajne.

Član 7.

7.1. Banka se obavezuje da, u roku od 8 dana od dana naplate potraživanja iz člana 3. ovog Ugovora od strane Jemca platca, preda Jemcu platcu na njegov zahtev svu neophodnu dokumentaciju, kako bi Jemcu platcu omogućila vođenje regresnog postupka protiv Dužnika.

Član 8.

8.1. Jemac platca, svojim potpisom na kraju ovog Ugovora, potvrđuje da je saglasan da jemči do potpunog izmirenja svih obaveza po Ugovoru o kreditu.

8.2. Ugovorne strane saglasno potvrđuju da će Jemac platca biti obavezan da predhodno dostavi Banci pisanu saglasnost u formi prihvatljivoj za Banku, za sve eventualne izmene i dopune Ugovora o kreditu, bez obaveze zaključenja posebnog pisanog Aneksa ovog Ugovora.

Član 9.

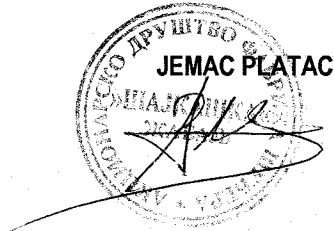
9.1. Na sve što nije regulisano ovim Ugovorom, primenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, akti poslovne politike Banke i Opšti uslovi poslovanja Banke.

Član 10.

10.1. Sve eventualne sporove nastale iz realizacije ovog Ugovora, ugovorne strane će rešavati sporazumno, u duhu dobrih poslovnih običaja, a u suprotnom ugovaraju nadležnost Privrednog suda u Beogradu.

Član 11.

11.1. Ovaj Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovetna primerka, po 2 (dva) primerka za svaku ugovornu stranu. Svaki primerak ovog Ugovora smatra se originalom.



BANKA
[Handwritten signature]