

На основу одредаба Члана 966-996. Закона о облигационим односима као и одредаба Члана 2-3. Закона о заложном праву на покретним стварима упианим у регистар

1. "АИК БАНКА" АД НИШ, Главна Филијала Нови Сад, Бул. Ослобођења бр. 5. број рачуна 105-80-80 мат.бр. 06876366 пиб 100618836 коју заступа дир. Филијале Рацић Слободан као поверилац (у даљем тексту: Заложни поверилац) с једне стране и

2. АД ФАБРИКА ШЕЋЕРА "ШАЈКАШКА" Жабал из Жабља, ул. Чурушки пут бр. 3. матични број 08058075 пиб 100142323 број рачуна 105-32455-52 кога заступа заменик генералног директора Жељко Ковачевић као залогодавац (у даљем тексту: Залогодавац) са друге стране

**ЗАКЉУЧУЈУ ДАНА 27.01.2012. ГОДИНЕ
УГОВОР О ОБЕЗБЕЂЕЊУ НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА УСПОСТАВОМ
ЗАЛОЖНОГ ПРАВА НА ПОКРЕТНИМ СТВАРИМА**

Члан 1.

Између Заложног повериоца као Кредитора и Залогодавца као Корисника кредита закључен је Уговор о кредиту бр. 105080453000390549 од 27.01.2012.г. на износ од 5.000.000,00 еура (словима:петмилиона и 00/100 еура) максималног износа од 7.000.000,00 еура (словима:седаммилиона и 00/100 еура) у складу са чланом 1.Уговора са роком доспећа 27.07.2012.године у складу са чланом 2.Уговора, плаћа камату по годишњој стопи у висини тромесечног ЕУРОРИБОР-а увећаног за 6,5% годишње—према подацима на дан доспећа камате за плаћање, а по средњем курсу НБС по Члану 4. Уговора и накнаду од 0.50% рачунато на износ кредита у динарима пуштеног у течај, а по књижном задужењу које испоставља Аик Банка по Члану 4. Уговора.

Члан 2.

Овим Уговором, у циљу обезбеђења потраживања, у износ од 5.000.000,00 еура (словима:петмилиона и 00/100 еура) максималног износа од 7.000.000,00 еура (словима:седаммилиона и 00/100 еура) у складу са чланом 1.Уговора са роком доспећа 27.07.2012.године у складу са чланом 2.Уговора, плаћа камату по годишњој стопи у висини тромесечног ЕУРОРИБОР-а увећаног за 6,5% годишње—према подацима на дан доспећа камате за плаћање, а по средњем курсу НБС по Члану 4. Уговора и накнаду од 0.50% рачунато на износ кредита у динарима пуштеног у течај, а по књижном задужењу које испоставља Аик Банка по Члану 4. Уговора и по Члану 7. Уговора о кредиту и осталим елементима као у Уговору, успоставља се заложно право на покретним стварима Залогодавца у корист Заложног повериоца и то:

- 9.025т кристал шећера JUS квалитета које се налазе у силосу и магацину АД ФАБРИКА ШЕЋЕРА "ШАЈКАШКА" Жабал у Жабљу, ул. Чурушки пут бр. 3.

Заложни поверилац на основу овог Уговора стиче право наплате свог потраживања из вредности предмета заложног права пре осталих поверилаца, ако

му његово потраживање из става 1. овог Члана не буде исплаћено о доспелости што се односи и на доцније прибавиоце предмета заложног права и то путем вансудске јавне продаје по тржишној, берзанској цени или да је по тој цени и по свом нахођењу задржи за себе у складу са Чланом 27. Закона.

Члан 3.

Залогодавац потписом овог Уговора, под материјалном и кривичном одговорношћу, гарантује да је Наведена роба - покретна ствар која је предмет овог Уговора искључиво власништво Залогодавца, да се налази ускладиштена и то:

- 9.025т кристал шећера JUS квалитета које се налазе у силосу и магацину АД ФАБРИКА ШЕЋЕРА "ШАЈКАШКА" Жабал у Жабљу, ул. Чурушки пут бр. 3. на основу Изјава о складиштењу кристал шећера од 17.01.2011.г и заведене под бројем 100 те да до сада није оптерећена заложним правом нити потраживањима трећих лица.

Члан 4.

Заложни поверилац је сагласан да се заложене покретне ствари из Члана 2. овог Уговора остављају на чување код:

- 9.025т кристал шећера JUS квалитета које се налазе у силосу и магацину АД ФАБРИКА ШЕЋЕРА "ШАЈКАШКА" Жабал у Жабљу, ул. Чурушки пут бр. 3. на основу Изјава о складиштењу кристал шећера од 17.01.2011.г и заведене под бројем. 65 о трошку Залогодавца који је сагласан да о доспелости потраживања из Члана 1. овог Уговора Заложни поверилац стиче право на државину заложене ствари.

Овим Уговором забрањује се Залогодавцу отуђење, оптерећење, измештање као и издавање у закуп предмета заложног права до момента испуњења обавеза из Члана 1. овог Уговора те све радње Залогодавца супротно овој одредби се сматрају ништавим.

Члан 5.

Уговорне стране се сагласно договарају да заложно право конституисано овим Уговором престаје искључиво исплатом дуга из Члана 1. овог Уговора у целости (износ главнице, уговорене и казнене камате, ревалоризације као и накнаде трошкова) на основу писмене изјаве Заложног повериоца да пристаје на брисање заложног права из Регистра.

У случају да је Залогодавац или складиштар, предмет заложног права из Члана 2. овог Уговора осигурао код овлашћеног осигураваача овим путем Залогодавац већ сада даје своју сагласност да у случају пропасти ствари која је предмет заложног права Заложни поверилац аутоматски стиче заложно право на потраживању износа осигурања или накнаде штете.

Члан 6.

Залогодавац овим путем даје своју сагласност да Заложни поверилац заложно право успостављено овим Уговором може уписати у Регистар заложног права при Агенцији за привредне регистре РС те се обавезује да у том смислу сноси све трошкове око уписа, евентуалних измена као и брисања података у Регистру.

Члан 7.

Уговорне стране су сагласне да као доказ доспелости потраживања из Члана 1. овог Уговора служи Оверен извод из пословних књига повериоца - картица партије кредита као и одредбе Уговора о кредиту.

Члан 8.

Овај Уговор је сачињен у 5 (пет) истоветна примерка од којих Заложни поверилац задржава 3 (три) примерка док по 1 (један) примерак припада Залогодавцу а 1 (један) се депонује при упису у Регистар заложног права.

ЗАЛОЖНИ
ПОВЕРИЛАЦ



ЗАЛОГОДАВАЦ

